



CONSORZIO DI BONIFICA
NAVAROLO
AGRO CREMONESE MANTOVANO

Via Roma,7 - 26041 CASALMAGGIORE (CR)
Tel. 0375/42109 43002 - Fax. 0375/43233 - E-mail: info@navarolo.it

Cod. Progetto: 06_20_02

Allegato alla Delibera CdA n. 26 del 15.05.2024
Il Direttore Area Amministrativa
Dr. Giampietro Lazzari
firmato digitalmente

Programma Regionale 2021 -2022
di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo
e la mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo

Adeguamento idraulico e realizzazione
del by-pass nella roggia Farina, in comune di
Gussola (CR)

RICHIESTA SALDO

Fase progettuale	Rif. Legislativo Regione Lombardia Piano L.R. 9/2020 - D.G.R. 3671 del 13/10/2020	Importo 390.352,07
C.U.P.: F88B20000810002	Oggetto: RELAZIONE ACCLARANTE	
C.I.G.:		
Data: 06/05/2024	Comune: Gussola (CR)	Scala: Elaborato: 1
Revisione: 01	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Mauro Sartori) 	
Redatto:		

RELAZIONE ACCLARANTE

i rapporti finanziari tra Regione Lombardia e Consorzio di Bonifica Navarolo

Piano L.R. 9/2020 - D.G.R. XI/3671 del 13/10/2020

Programma Regionale 2021 -2022 di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo e la mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo.

ENTE ATTUATORE¹: CONSORZIO DI BONIFICA NAVAROLO AGRO CREMONESE MANTOVANO

CODICE FISCALE 83001030200

DATI GENERALI INTERVENTO

DENOMINAZIONE INTERVENTO: "ADEGUAMENTO IDRAULICO E REALIZZAZIONE DEL BY-PASS NELLA ROGGIA FARINA, IN COMUNE DI GUSSOLA (CR)", approvato con Delibera del Presidente n. 3 del 27/05/2022, ratificata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 21/06/2022.

CODICE CUP: F88B20000810002

CODICE CIG: 9269504CAD

APPROVAZIONE PROGETTO

Il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stato redatto in data 27/05/2022 da ING. MARCO FERRARESI, iscritto all'Ordine INGEGNERI, in qualità di Tecnico incaricato da CONSORZIO DI BONIFICA NAVAROLO, con importo complessivo di € 400.000,00 così ripartito:

Adeguamento idraulico e realizzazione del by-pass nella roggia Farina Comune di Gussola (CR)		Importi in €
A)	Lavori	
A.1	Lavori a misura (a base d'asta)	225.191,24
A.2	Costi della sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	4.904,74
	Totale A)	230.095,98
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti: 1,5% di A) ed arrotondamento	3.011,58
B.2	Apparati di telecontrollo	31.900,00
B.3	Espropriazioni	42.113,40
B.4	Spese per realizzazione delle opere	30.000,00
B.5	Incentivo per funzioni tecniche art.76 D.lgs.56/2017: 2% di (A+B.2)	5.239,92

B.6	I.V.A. sui lavori: 22% di (A+B.2)	57.639,12
	Totale B)	169.904,02
	Importo progetto	400.000,00

Il progetto esecutivo è stato approvato dall'Ente con deliberazione di Delibera del Presidente n. 3 del 27/05/2022, ratificata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 21/06/2022.

Le procedure di gara sono state avviate a seguito dell'adozione della Determinazione Dirigenziale n. 7 del 09/06/2022 a contrarre.

ESECUZIONE DEI LAVORI

1. LAVORI A BASE D'APPALTO

I lavori sono stati affidati, con procedura di gara espletata nel rispetto della normativa vigente, a seguito di procedura negoziata attraverso la consultazione di 10 (dieci) operatori economici, con utilizzo della piattaforma Sintel della Regione Lombardia, criterio di aggiudicazione del minor prezzo, all'Impresa BERTONI MAURIZIO E SERGIO SNC di 26020 Corte de' Cortesi (CR) con Determinazione di aggiudicazione n° 11 del 23/08/2022, contratto in data 04/10/2022 n° 804 di rep. per il complessivo importo di € 203.928,76 di cui € 199.024,02 per lavori al netto del ribasso d'asta del 11,620% e € 4.904,74 per oneri per la sicurezza.

2. ANDAMENTO DEI LAVORI E VARIANTI

L'esecuzione delle opere è avvenuta in modo regolare, nel rispetto delle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e sostanzialmente secondo le previsioni progettuali.

In fase di organizzazione dei lavori l'impresa ha proposto di sostituire gli elementi posti alle estremità dei nuovi ponti (collettori orizzontali con taglio inclinato), in quanto il fornitore degli elementi scatolari prefabbricati ha difficoltà a realizzare in tempi brevi tale lavorazione, proponendo in alternativa la realizzazione di muri di contenimento alle estremità da realizzarsi in opera in cemento armato. L'impresa appaltatrice ha proposto altresì di realizzare, per quanto riguarda il ponte di accesso allo stradello della piazzola ecologica, una cameretta gettata in opera a tre vie di collegamento tra il fosso Valdemaggi e il Dossi Inferiore con l'installazione di due chiusini in ghisa carrabili, uno per consentire l'ispezione del collegamento e uno per poter consentire il prelievo irriguo. Considerati i forti aumenti sul costo dei materiali plastici la tubazione irrigua del Bypass Allacciante sottopassante la canalina del depuratore è stata realizzata con tubazioni in c.a.v. anziché in PVC, eliminando inoltre i pozzetti previsti alle estremità della tubazione e prevedendo di ripristinare la canaletta mediante getto di calcestruzzo (senza l'utilizzo del tubo in PEAD previsto a progetto). Si è verificata inoltre la necessità di impiegare una quantità maggiore di pietrame da scogliera in alcuni tratti aventi sponde particolarmente erose e allo sbocco dei ponti. Infine, data la presenza dei muri d'ala paraghiaia realizzati in opera, il palo porta sensori necessario per il telecontrollo delle paratoie verrà ancorato direttamente al

Giuseppe
 Memo Sironi

manufatto, senza dover realizzare il plinto in cls previsto a progetto. Tutto ciò premesso è stato accettato e sottoscritto Atto di sottomissione del 06/02/2023 dall'impresa BERTONI MAURIZIO E SERGIO SNC che si è assunta l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i suddetti lavori integrativi e di variante, utilizzando l'EPU di contratto ed il prezzario regionale di riferimento alla data della formulazione dell'offerta.

3. ULTERIORI INFORMAZIONI ESECUZIONE

I lavori sono stati consegnati il 19/10/2022, il tempo stabilito per dare compiuti ed ultimati tutti i lavori indicati nel capitolato speciale d'appalto era fissato in giorni 225 (duecentoventicinque) naturali e consecutivi, e risultano ultimati in tempo utile il 28/09/2023, a seguito di due sospensioni dei lavori:

- In data 25/11/2022 i lavori sono stati sospesi, come risulta dal verbale di sospensione n.1, causa condizioni metereologiche avverse e in attesa della fornitura dei manufatti prefabbricati. I lavori sono poi ripresi il giorno 06/02/2023, come attestato dal relativo verbale che ha inoltre ridefinito il termine di ultimazione dei lavori per il 13/08/2023.
- In data 17/04/2023 e con apposito verbale di sospensione n.2, i lavori sono stati nuovamente sospesi in concomitanza della stagione irrigua, la quale non permetteva di proseguire gli interventi. I lavori sono stati nuovamente ripresi, al termine del periodo di esercizio irriguo, il giorno 28/08/2023, fissando il termine di ultimazione lavori per il 24/12/2023.

Lo stato finale, compilato in data 28/09/2023 e sottoscritto dall'Impresa senza riserve, ammonta a € 196.549,52.

4. COMPENSAZIONE PREZZI (A5)

In ottemperanza all'art.26 del D.L. 50/2022, emanato "Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori", modifiche introdotte dal comma 458 della Legge 197-2023 – Legge di Bilancio 2023, si è proceduto alla determinazione del corrispettivo per le lavorazioni effettuate e contabilizzate nel 2023.

Con l'utilizzo del "FACSIMILE prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali", disponibile nell'apposito portale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, si è proceduto alla determinazione del maggiore importo da corrispondere all'impresa, previo aggiornamento dei prezzi unitari di contratto sulla base dei nuovi prezzari disponibili: Prezzario Regione Lombardia aggiornamento gennaio 2023 e Prezzario della Camera di Commercio di Mantova 3-2022. I prezzi aggiornati sono stati successivamente scontati del ribasso di gara.

Grauplato Sami
Memo Sinteri

Il maggiore importo relativo ai lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/01/2023 (80% riconosciuto dalla Legge finanziaria 2023) è pari ad € 17.526,34, che con l'IVA ammonta ad € 21.382,13.

L'impresa appaltatrice ha sottoscritto il corrispettivo per il quale è stato successivamente predisposto il certificato di pagamento n.3 bis del 28/09/2023 del suddetto importo.

Si rimanda alla documentazione allegata.

5. CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Con nota del 09/09/2022, prot. 2116/2022, il Consorzio ha indicato la composizione dell'Ufficio di direzione lavori. Sono stati nominati: Direttore dei Lavori e Collaudatore dell'opera (C.R.E.), ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, Ing. Mauro Sartori

I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dal Collaudatore con certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore lavori in data 12/10/2023.

ULTERIORI SPESE SOSTENUTE DALL'AMMINISTRAZIONE

1. LAVORI IN ECONOMIA/ RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI/ ALLACCIAMENTI/LIQUIDAZIONI SU FATTURE

Sono state sostenute complessivamente le spese riportate nel QE riportato al successivo paragrafo alle voci B1, B2 e B3, così come dettagliate nell'Allegato A; in particolare, un totale di:

€ 30.000,00 per i lavori in economia – Lavori Sistema di Telecontrollo (Rif. voce A4)

€ 1.224,27 per indagini di campionamento e analisi dei terreni (Rif. voce B3)

Si attesta che i lavori, servizi e forniture, di cui sono state sostenute le spese soprariportate, sono stati affidati nel rispetto della normativa vigente.

Si attesta che l'IVA relativa a tutti i giustificativi di spesa, indicati nell'Allegato A, è stata regolarmente versata dall'Ente.

2. ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI (B12)

- OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Per consentire il trasporto dei materiali, dei mezzi d'opera e l'esecuzione dei lavori sono state occupate provvisoriamente alcune proprietà private, per un'indennità complessiva di € 12.889,69.

- ESPROPRI

Per consentire l'adeguamento delle sezioni idrauliche dei canali è stato necessario espropriare delle fasce in fregio ai canali stessi. Il Consorzio di Bonifica Navarolo è stato indicato quale ente attuatore e delegato alla funzione di ente espropriante (Decreto di

Mauro Sartori

espropriazione per pubblica utilità relativo ai lavori di "Adeguamento idraulico e realizzazione by-pass nella Roggia Farina in Comune di Gussola (CR)" - progetto esecutivo in data 27.05.2022 - CUP F88B20000810002 - Decreto D.G. Territorio e Protezione Civile della Regione Lombardia n. 14659 del 26.11.2020).

Recepite le premesse, sono definitivamente espropriate alle Ditte proprietarie n. 20 proprietà a favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo bonifica (C.F. 97905240582) proprietario e Consorzio di Bonifica Navarolo Agro Cremonese Mantovano (C.F. 83001030200) usuario, per una somma complessiva di € 21.878,27.

Il decreto di espropriazione è stato pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia del 26/07/2023, notificato alle Ditte espropriate nella forma degli atti processuali civili, registrato a termini di legge e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari art. 3 del D.P.R. n.131 del 26.04.1986 "Approvazione del Testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro", procedendo alla voltura catastale dei beni espropriati.

Per i dettagli si rimanda agli appositi verbali di liquidazione allegati alla contabilità finale. Agli importi di cui sopra vanno aggiunte le spese per l'imposta di trascrizione del decreto di esproprio (€ 349,00), nonché le spese relative a rilievi e frazionamenti (€ 7.429,80).

Si allegano, in particolare, i verbali/atti di esproprio/occupazione/indennizzo, gli atti di liquidazione e i mandati quietanzati, redatti secondo la procedura espropriativa espletata nel rispetto della normativa vigente in materia.

Si attesta che l'IVA relativa ai giustificativi di spesa è stata regolarmente versata dall'Ente.

3. SPESE TECNICHE (B5 e B6)

Le spese tecniche ammontano a € 32.622,49 per la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e altre spese tecniche il complessivo come dal seguente prospetto:

- Progettazione (IVA e contributi compresi)	15.837,02 €
- Direzione lavori (IVA e contributi compresi)	12.959,13 €
- Coordinamento della sicurezza (IVA e contr. comp.)	2.197,63 €
- Direzione amministrativa e appalto	1.628,71 €

L'importo rendicontabile delle spese tecniche, riconosciuto in base alle disposizioni della D.G.R. n. XI/1730 del 10/06/2019, è quello indicato nel quadro economico di rendicontazione, pari ad € 32.622,49.

Si attesta che gli incarichi, di cui sono state sostenute le spese soprariportate, sono stati affidati nel rispetto della normativa vigente.

Si allegano i documenti giustificativi di spesa, gli atti di liquidazione, i mandati quietanzati.

Si attesta che l'IVA relativa ai giustificativi di spesa è stata regolarmente versata dall'Ente.

Giuseppe...
Mario Suteri

La somma di tali voci (B5 e B6), al netto dell'IVA, è stata calcolata ai sensi della D.G.R. 1730/2019. Si allega tabella esplicativa utilizzando l'aliquota del 10% come previsto dalla tabella 3 del Par. 6. – attività tecniche eseguite internamente al 100%.

4. INCENTIVO PER R.U.P. E ALTRE ATTIVITA' DI CUI ALL'Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
(B1)

Sono stati liquidati incentivi per le attività di R.U.P., dei collaboratori e delle altre attività riconoscibili ai funzionari dell'Ente, ai sensi dell'art. 113 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un totale complessivo di € 3.982,34 come da determina allegata, ed accantonata una somma di € 1.047,98 sul fondo dell'Ente, pari al 20% delle risorse finanziarie dell'importo totale dell'incentivo, destinato all'acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni e tecnologie, nei casi previsti dal comma 4, dell'art. 113, per un totale complessivo rendicontabile di € 5.030,32.

Si allegano il regolamento dell'Ente che disciplina le attività di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con la relativa approvazione, la disposizione di incarico, gli atti di liquidazione al Personale e al fondo dell'Ente.

Si attesta che l'incentivo e i contributi previdenziali connessi sono stati regolarmente versati dall'Ente.

5. EVENTUALI SPESE GENERALI (CONSORZI, ATO, AIPO, ALTRI ENTI) (B2)

Nessuna.

6. IMPREVISTI (B7)

Durante la posa degli elementi scatolari su via Valdemaggi, in sostituzione degli elementi circolari esistenti (Rif. Ponte M7), è stata intercettata la condotta fognaria del depuratore DN 200 mm in PEAD. Pertanto è stato necessario provvedere alla modifica della suddetta condotta in pressione in quanto in fase progettuale le informazioni raccolte davano la quota di scorrimento ad un livello inferiore rispetto alla quota del fosso. Il lavoro è stato eseguito al costo di € 9.000,00 + IVA, la somma è stata recuperata nelle somme a disposizione all'interno del Quadro Economico e comunque senza aumento di spesa complessivo.

Gregorio

Manno Sintoni

SPESA COMPLESSIVAMENTE SOSTENUTA

La spesa complessiva sostenuta dall'Ente per l'attuazione dell'intervento risulta di € 387.352,07 come di seguito dettagliato:

	VOCE	IMPORTO RENDICONTATO [€]
A1	Importo Lavori a base d'appalto	216 841,80 €
A2	Ribasso importo Lavori (11,620 %)	-25 197,02 €
A3	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	4 904,74 €
A4	Lavori in economia - Apparati di telecontrollo	30 000,00 €
A5	Corrispettivo revisione prezzi	17 526,34 €
A6	TOTALE LAVORI	244 075,86 €
B1	Incentivo di progettazione ex art.113 del d.lgs. 50/2016 (2%)	5 030,32 €
B2	Spese generali eventualmente previste (Consorzi/AIPO/ecc)	0,00 €
B3	Rilievi, accertamenti e indagini	1 224,27 €
B4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
B5	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva (compresi oneri previdenziali)	15.976,22 €
B6	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e supporto alla DL Legge 81/2008	16.646,27 €
B7	Imprevisti (IVA compresa)	10 980,00 €
B8	Spese per pubblicità (IVA compresa)	175,68 €
B9	Contributo ANAC	0,00 €
B10	IVA su lavori e oneri sicurezza (22% A6)	53 696,69 €
B11	IVA	0,00 €
B12	Acquisizione aree o immobili – Espropri/occupazioni temporanee	42 546,76 €
B13	Altro (eventuale)	0,00 €
B14	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	146 276,21 €
B15	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	390 352,07 €
	IMPORTO FINANZIAMENTO	400 000,00 €
C	ECONOMIE	9.647,93 €

Da quanto sopra, risulta che tale importo è inferiore di € 9.647,93 a quello del finanziamento.

Tutto ciò premesso e considerato:

- che BERTONI MAURIZIO E SERGIO SNC¹ ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che è stato regolarmente eseguito l'intervento secondo il progetto approvato e eventuali varianti approvate;
- che sono stati raggiunti gli obiettivi previsti dal progetto
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo ed ammissibile;

Giuseppe

Momo Sitarci

che, a valere sul finanziamento regionale, sono stati complessivamente erogati acconti per € 360.000,00 e che, a saldo, restano da liquidare € 30.352,07.

Richiamato quanto precedentemente esposto ed a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole, il Responsabile Unico del Procedimento

ACCERTA

nell'importo di € 390.352,07 (diconsi euro trecentonovantamilatrecentocinquantadue/07) la spesa complessivamente sostenuta dal CONSORZIO DI BONIFICA NAVAROLO AGRO CREMONESE MANTOVANO per l'intervento specificato in oggetto, fatte salve le superiori verifiche dell'ufficio regionale competente.

Casalmaggiore, 06/05/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Umano Sironi

IL DIRIGENTE

Gianpietro Lazzari
CONSORZIO DI BONIFICA NAVAROLO
AGRO CREMONESE MANTOVANO
IL DIRETTORE AMM.VO
Dr. Gianpietro Lazzari

